

Số: 89/QĐ-UBND

Nghi Vạn, ngày 12 tháng 05 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình: Sửa chữa khu vực nhà vệ sinh Trường tiểu học Nghi Vạn, huyện Nghi Lộc

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGHI VẠN

Căn cứ Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/06/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013; Nghị định 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều luật của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 3/3/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình

Căn cứ Quyết định số 41/2017/QĐ-UBND ngày 05/04/2017 của UBND tỉnh Nghệ An về việc ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư công trên địa bàn tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 04/01/2023 của HĐND xã Nghi Vạn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Sửa chữa khu vực nhà vệ sinh Trường tiểu học Nghi Vạn, huyện Nghi Lộc;

Căn cứ Thông báo số 167/BC.KQTD ngày 10/05/2023 của phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Nghi Lộc về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo Kinh tế kỹ thuật công trình: Sửa chữa khu vực nhà vệ sinh Trường tiểu học Nghi Vạn, huyện Nghi Lộc;

Theo đề nghị của Công chức Địa chính – xây dựng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo Kinh tế kỹ thuật công trình: Sửa chữa khu vực nhà vệ sinh Trường tiểu học Nghi Vạn, huyện Nghi Lộc với các nội dung sau:

- Tên công trình: Sửa chữa khu vực nhà vệ sinh Trường tiểu học Nghi Vạn, huyện Nghi Lộc.
- Loại cấp công trình: Công trình dân dụng cấp IV.
- Chủ đầu tư: UBND xã Nghi Vạn.
- Đơn vị lập Báo cáo Kinh tế-Kỹ thuật: Công ty TNHH xây dựng và thương mại BIM Đại Quang.

5. Địa điểm XD: xã Nghi Vạn, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An.

6. Mục tiêu đầu tư xây dựng: Nhằm đảm bảo cơ sở vật chất phục vụ dạy và học, từ đó nâng chất lượng dạy và học cho Nhà trường.

7. Quy mô đầu tư xây dựng và các giải pháp:

Nhà vệ sinh 2 tầng với diện tích xây dựng khoảng 50m²; Kết cấu nhà vệ sinh: Lót móng bằng BTCT VXM M100# đá 4x6, dày 10cm; Móng đỡ nhà bằng hệ thống móng đơn đổ BTCT toàn khối M200#, tường cổ móng xây đá hộc VXM M50#; Móng đơn, cổ móng, giằng móng, giằng tường cột, dầm, sàn lanh tô, ô văng làm bằng BTCT M200# đá 1x2; Tường xây bằng gạch chỉ VXM M75#, dày 220mm; Trần thạch cao chống ẩm 600x600mm; Nền lát gạch ceramic chống trơn 300x300mm trên lớp bê tông lót VXM M100# đá 4x6 dày 10cm; Trát tường bằng VXM M75#; trát các kết cấu khác bằng VXM M75#; Tường ốp gạch Ceramic 300x600mm màu ghi cao 2.7m; Sơn bả trần, dầm, tường cột bằng lớp bả; 01 lớp lót; 02 lớp màu; Thoát nước mái bằng ống nhựa PVC d110; Bậc tam cấp xây gạch chỉ VXM M75#; mặt bậc lát gạch Ceramic chống trơn 300x300mm; hệ thống dây điện và thiết bị đóng ngắt chôn ngầm tường; hệ thống chiếu sáng bằng đèn tuýp Led.

8. Hình thức đầu tư: Sửa chữa.

9. Tổng mức đầu tư: 1.200.000.000 đồng (*Một tỷ, hai trăm triệu đồng ./.*)

Trong đó :

Chi phí xây dựng:	960.060.000 đồng
Chi phí Quản lý dự án:	33.084.000 đồng
Chi phí tư vấn ĐTXD:	108.875.000 đồng
Chi phí khác:	10.222.000 đồng
Chi phí dự phòng:	87.759.000 đồng

9. Nguồn vốn đầu tư :

- **Ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác.**

10. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thuê đơn vị có đủ tư cách pháp nhân thực hiện.

11. Thời gian thực hiện dự án: Thực hiện hoàn thành công trình trong thời gian **03 tháng kể từ ngày khởi công công trình.**

Điều 2. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu về xây dựng công trình: Sửa chữa khu vực nhà vệ sinh Trường tiểu học Nghi Vạn, huyện Nghi Lộc với những nội dung chính như sau:

Tên gói thầu, giá gói thầu, hình thức, phương thức, thời gian lựa chọn nhà thầu, loại hợp đồng và thời gian thực hiện:

Đơn vị tiền: đồng

TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian lựa chọn nhà thầu	Hình thức hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Gói thầu số 01: Chi phí xây dựng công trình	960.060.000	Chỉ định thầu	Trong Quý II/2023	Hợp đồng trọn gói	03 tháng kể từ ngày khởi công công trình
2	Gói thầu số 02: Tư vấn giám sát công trình	31.538.000	Chỉ định thầu	Trong Quý II/2023	Hợp đồng trọn gói	Theo tiến độ gói 01
3	Gói thầu số 03: Tư vấn Quản lý dự án xây dựng công trình	33.084.000	Chỉ định thầu	Trong Quý II/2023	Hợp đồng trọn gói	Theo tiến độ gói 01

Nguồn vốn đầu tư:

- Ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác.

2. Điều kiện chỉ định thầu và ký hợp đồng:

- Điều kiện chỉ định thầu: Thực hiện theo đúng quy định tại khoản 1 Điều 56 Luật đấu thầu số 43/2013/QH13.

- Điều kiện ký kết hợp đồng: Thực hiện theo đúng quy định tại Điều 64 Luật đấu thầu số 43/2013/QH13.

3. Quy định về tổ chức lựa chọn nhà thầu

a. Quy định chung

Tổ chức lựa chọn Nhà thầu theo đúng Nghị định 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều luật của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu và hồ sơ yêu cầu được duyệt.

b. Quy định cụ thể

Gói thầu số 01, 02, 03 Tổ chức lựa chọn nhà thầu theo quy định tại điều 22 Luật đấu thầu và quy trình, nội dung về chỉ định thầu tại khoản 2, điều 56, Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ.

Điều 3. Giao bộ phận Địa chính - xây dựng, Tài chính - Kế toán tổ chức triển khai thực hiện đầu tư xây dựng theo đúng quy định tại Quyết định này và các quyết định khác của pháp luật có liên quan, đảm bảo mục tiêu đầu tư, chất lượng, tiến độ thực hiện, tiết kiệm chi phí và đạt được hiệu quả dự án.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Ông (bà) bộ phận Văn phòng, Địa chính - xây dựng, Tài chính - Kế toán và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phan Công Văn